

CONDICIONES DE ALQUILER TEMPORARIO:

- **RESERVA:** Se realiza durante la visita en Pinamar o en su defecto mediante un depósito o transferencia bancaria a nuestra cuenta, es equivalente al 20% del total del alquiler y ad-referéndum del propietario. Una vez realizado el mismo nos envía un correo a lauramarprop@hotmail.com.ar con el comprobante para que podamos confirmarle la acreditación del dinero. La propiedad que Ud. Solicita quedará bloqueada inmediatamente y figurará RESERVADA por 24 hs a la espera de su reserva, pasado ese tiempo la propiedad vuelve a ofrecerse.
- **CONTRATO:** La firma del contrato se realiza a los 15 días de haber concretado la reserva, cancelando la totalidad junto con nuestros honorarios y el gasto de la limpieza final.

EL MONTO DEL CONTRATO ESTA COMPUESTO POR:

- **MONTO DEL ALQUILER:** Es el publicado en cada propiedad en nuestro sitio Web
- **HONORARIOS INMOBILIARIA:** Es el equivalente al 10% del monto del contrato
- **LIMPIEZA FINAL:** Consiste en la limpieza de la propiedad al egreso para adecuarla al nuevo inquilino. El monto depende del tipo de inmueble, si no esta publicado le será informado al solicitar la reserva
- **DEPOSITO DE GARANTIA:** Es el 30% del valor del alquiler en efectivo o cheque personal, que se deja antes de tomar posesión de la propiedad y se reintegra dentro de los próximos 30 días de haber finalizado la locación.

INGRESO Y EGRESO:

El ingreso a las propiedades se realiza dentro del horario de oficina: de 10Hs a 13hs y de 16hs a 20hs. El egreso es hasta las 12hs sin excepción

No se incluye ropa blanca (sábanas y toallas)

No en todos los casos se aceptan mascotas, consulte previamente.

Inmobiliaria Lauramar no está autorizada en ningún caso, a concretar alquileres con grupos de amigos, cualquier sea su sexo o edad; las propiedades deben ser ocupadas por grupos familiares y hasta el máximo de plazas que figura en el contrato.